

# 寿都町営住宅の募集について

寿 都 町

前回までの町営住宅募集で、お申込みのなかった住戸について、下記の要領で先着順にて入居申込みを受け付けますので、内容を十分にご理解のうえ、申し込み手続きを行ってください。

## 記

### 1. 公募団地

- |         |                         |
|---------|-------------------------|
| (1) 団地名 | 陣屋団地 F棟 6-23            |
| 所在      | 寿都町字開進町153番地1           |
| 構造      | 簡易耐火構造平屋建 2DK (43.00㎡)  |
| 建設年度    | 昭和48年度                  |
| 設備等     | 浴室設備なし                  |
| (2) 団地名 | 陣屋団地 H棟 2-13 (2F)       |
| 所在      | 寿都町字開進町153番地1           |
| 構造      | 簡易耐火構造二階建 3DK (66.84㎡)  |
| 建設年度    | 昭和53年度                  |
| 設備等     | 浴室設備あり (ユニットバス)         |
| (3) 団地名 | 湯別みどり団地 B棟 202号         |
| 所在      | 寿都町字湯別町下湯別317番地1        |
| 構造      | 耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡)   |
| 建設年度    | 平成15年度                  |
| 設備等     | 浴室設備あり (ユニットバス)         |
| (4) 団地名 | 汐路団地 D棟 4-1             |
| 所在      | 寿都町字歌棄町歌棄37番地1          |
| 構造      | 耐火構造平屋建 2LDK (68.33㎡)   |
| 建設年度    | 平成12年度                  |
| 設備等     | 浴室設備あり (ユニットバス)         |
| (5) 団地名 | かもめ団地 1号棟 102           |
| 所在      | 寿都町字矢追町391番地3           |
| 構造      | 簡易耐火構造二階建 2LDK (68.23㎡) |
| 建設年度    | 平成16年度                  |
| 設備等     | 浴室設備あり (ユニットバス)         |
| (6) 団地名 | かもめ団地 1号棟 202           |
| 所在      | 寿都町字矢追町391番地3           |
| 構造      | 簡易耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡) |
| 建設年度    | 平成16年度                  |
| 設備等     | 浴室設備あり (ユニットバス)         |

- |                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| (7) 団地名<br>所在<br>構造<br>建設年度<br>設備等  | かもめ団地 1号棟 205<br>寿都町字矢追町391番地3<br>簡易耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡)<br>平成16年度<br>浴室設備あり (ユニットバス) |
| (8) 団地名<br>所在<br>構造<br>建設年度<br>設備等  | かもめ団地 2号棟 104<br>寿都町字矢追町391番地3<br>簡易耐火構造二階建 2LDK (68.23㎡)<br>平成21年度<br>浴室設備あり (ユニットバス) |
| (9) 団地名<br>所在<br>構造<br>建設年度<br>設備等  | かもめ団地 2号棟 201<br>寿都町字矢追町391番地3<br>簡易耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡)<br>平成21年度<br>浴室設備あり (ユニットバス) |
| (10) 団地名<br>所在<br>構造<br>建設年度<br>設備等 | かもめ団地 2号棟 203<br>寿都町字矢追町391番地3<br>簡易耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡)<br>平成21年度<br>浴室設備あり (ユニットバス) |
| (11) 団地名<br>所在<br>構造<br>建設年度<br>設備等 | かもめ団地 2号棟 204<br>寿都町字矢追町391番地3<br>簡易耐火構造二階建 3LDK (79.20㎡)<br>平成21年度<br>浴室設備あり (ユニットバス) |

## 2. 公募内訳

- |          |   |
|----------|---|
| (1) 入居資格 | <p>町営住宅の入居資格は、寿都町営住宅管理条例第6条及び第7条の規定により、次のすべてを満たしていることが要件となります。</p> <p>①現に同居し、又は同居しようとする親族があること。<br/>(ただし、単身者も入居できる場合があります。)</p> <p>②条例で定める基準以下の収入であること。<br/>(一般家庭で月収が15万8,000円以下)</p> <p>③現に住宅に困窮していることが明らかな者であること。</p> <p>④町税及び使用料等を滞納していないこと。</p> <p>⑤暴力団員でないこと</p> <p>⑥寿都町の住民であること又は、入居後寿都町の住民となることが見込めること</p> |
| (2) 家賃   | 入居する世帯全員の所得を合計し、公営住宅法の区分の定める中から家賃を決定いたします。  |
| (3) 駐車料金 | 1区画 1,000円 原則1世帯1台までとします。   |

(湯別みどり団地・かもめ団地)

(4) 電化設備使用料 電気温水器、クッキングヒーターの使用料として別途使用料がかかります。(湯別みどり団地・汐路団地・かもめ団地)

3. 提出書類
1. 町営住宅入居申込書
  2. 入居予定者全員の住民票
  3. 所得証明書(所得者全員)
  4. 納税証明書(町外在住者)
  5. その他必要とされる資料

4. 入居可能時期 入居手続き終了次第、入居可能となっております。

5. その他
- ・ 転職などで所得証明書との内容に違いがある場合は、給与証明書を提出していただきます。
  - ・ 給与証明書は勤務先・雇い主において記入し証明されたものが必要です。
  - ・ 入居の際には、保証人が1名必要になります。保証人は使用料等の滞納がなく、所得が申込者と同等かそれ以上でなければなりません。
  - ・ 入居申込書の内容に虚偽があった場合、入居の決定を取消すことがあります。
  - ・ 今回の募集は、入居者を先着順で決定します。既に入居が決定している住戸もありますので、お申込みにあたっては、最新の申込状況を施設課へお問い合わせください。同じ日に複数の方から同じ住戸へ申込があった場合は、後日選考委員会を開催し、選考を行います。

※申し込み書の配布・問い合わせ先 寿都町役場 施設課  
〒048-0406 寿都町字渡島町1 4 0 - 1  
0 1 3 6 - 6 2 - 2 6 0 1